

**MODULO PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA RELAZIONE
TECNICO-ECONOMICA-AMMINISTRATIVA DA ALLEGARE ALLA
PARTECIPAZIONE A BANDO DI GARA ED IL SUSSEGUENTE
ACQUISTO DI LOTTI NEGLI AGGLOMERATI DELL'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RAGUSA**

DITTA RICHIEDENTE: _____

1	AGGLOMERATO NEL QUALE SI RICHIEDE IL TERRENO (*)
----------	---

- | | |
|--|--------------------------|
| - AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI RAGUSA | ☐ |
| - AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI MODICA-POZZALLO | ☐ |
| - AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI _____ | ☐ |

(*) barrare la casella che interessa

2	TIPO DI INIZIATIVA (*)
----------	-------------------------------

- | | | |
|---|---|---|
| - nuovo impianto ☐ | - ammodernamento ☐ | - ristrutturazione ☐ |
| - ampliamento ☐ | - riattivazione ☐ | - riconversione ☐ |
| - nuova iniziativa ☐ | - altro ☐ | |

(*) barrare la casella che interessa

Denominazione o ragione sociale: _____

Sede legale: _____

Forma giuridica, data dell'atto costitutivo e scopo sociale: _____

Rappresentanti legali: _____

Capitale sociale: _____

Principali soci e percentuale di partecipazione: _____

Promotori dell'iniziativa e loro attività: _____

Iscrizione alla C.C.I.A.A. di _____ al n° _____

Dal _____ settore _____

Iscrizione presso il Tribunale di _____ al n° _____

Dal _____ settore _____

Iscrizione all'I.N.P.S., ufficio di _____

Dal _____ settore _____

4	NOTIZIE SULL'ATTIVITA'	ATTIVITA' INDUSTRIALE ATTIVITA' ARTIGIANALE ATTIVITA' COMMERCIALE ☐ ☐ ☐										
Classificazione ISTAT: _____ Settore merceologico: _____ Descrizione dell'attività: (sintesi del ciclo di lavorazione) _____ _____ _____ _____												
▪ Produzione previste: (*) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th rowspan="2" style="width: 40%;">Principali prodotti e servizi (analiticamente)</th> <th rowspan="2" style="width: 20%;">Unità di misura</th> <th colspan="2" style="width: 40%;">Quantità annua</th> </tr> <tr> <th style="width: 20%;">A</th> <th style="width: 20%;">B</th> </tr> <tr> <td style="height: 150px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Principali prodotti e servizi (analiticamente)	Unità di misura	Quantità annua		A	B				
Principali prodotti e servizi (analiticamente)	Unità di misura	Quantità annua										
		A	B									
▪ Si prevede che l'impianto lavorerà su n° _____ turni giornalieri e per n° _____ giornate lavorative												
▪ Fabbisogno annuo di materie prime, semilavorati e materie ausiliarie, riferito alle produzioni previste: (*) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th rowspan="2" style="width: 40%;">Materie prime – semilavorati – materie ausiliarie</th> <th rowspan="2" style="width: 20%;">Unità di misura</th> <th colspan="2" style="width: 40%;">Quantità annua</th> </tr> <tr> <th style="width: 20%;">A</th> <th style="width: 20%;">B</th> </tr> <tr> <td style="height: 150px;"></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Materie prime – semilavorati – materie ausiliarie	Unità di misura	Quantità annua		A	B				
Materie prime – semilavorati – materie ausiliarie	Unità di misura	Quantità annua										
		A	B									
(*) A – prima della realizzazione dell'iniziativa (in caso di nuova iniziativa A = 0) (*) B – dopo la realizzazione dell'iniziativa, a regime.												

5**MERCATI**

MERCATI	SICILIA	Altre regioni	Paesi CEE	Altri paesi (1)		TOTALE
				europei	extraeuropei	
Di acquisto	%	%	%	%	%	100 %
Di vendita	%	%	%	%	%	100 %

(1) indicare quali: _____

6**SUPERFICIE DELL'AREA RICHIESTA
E DATI PLANOVOLUMETRICI**

Superficie totale richiesta _____ m²

Dati sulla utilizzazione della superficie:

- Per fabbricati _____ m²
- Per piazzali e parcheggi _____ m²
- Per verde _____ m²
- Altre destinazioni (1) _____ m²

Dati volumetrici:

- Volume dei fabbricati _____ m³
- Rapporto Superficie coperta/superficie totale _____ %

(1) Specificare: _____

6b

DATI SULLA UTILIZZAZIONE DELLA SUPERFICIE OCCUPATA DALL'AZIENDA
(solo in caso di richiesta per ampliamento)

Superficie totale attualmente occupata _____ m²

Dati sulla utilizzazione della superficie:

- | | |
|-------------------------------------|----------------------|
| ▪ Per fabbricati | _____ m ² |
| ▪ Per piazzali e parcheggi | _____ m ² |
| ▪ Per verde | _____ m ² |
| ▪ Altre destinazioni ⁽¹⁾ | _____ m ² |

Dati volumetrici:

- Volume dei fabbricati _____ m³
- Rapporto Superficie coperta/superficie totale _____ %

(1) Specificare: _____

[illegible]

Energia:

- | | | |
|---------------------|-----------------------|----------------|
| ▪ Energia elettrica | Potenza da installare | _____ KW |
| | Consumo previsto | _____ KWh/anno |
| ▪ Gas | Assorbimento previsto | _____ mc/h |
| | Consumo previsto | _____ mc/anno |
| ▪ Altro (1) | Assorbimento previsto | _____ /h |
| | Consumo previsto | _____ /anno |

Acqua:

- | | | |
|---------|------------------|---------------|
| ▪ Acqua | Portata Prevista | _____ mc/h |
| | Consumo previsto | _____ mc/anno |

Trasporti: (2)

- Marittimi: _____

- Ferroviari: _____

- Stradali: _____

(1) Specificare: _____

(2) Indicare sommariamente le materie trasportate e le relative quantità che si prevede di movimentare annualmente

8	IMPATTO AMBIENTALE
Scarichi: (1) ▪ Liquidi: _____ _____ _____ ▪ Gassosi: _____ _____ _____ ▪ Solidi: _____ _____ _____ Livelli di rumorosità: _____ dB (1) Indicare il tipo e la quantità di scarico, nonché i sistemi di smaltimento previsti	

9	INVESTIMENTO E FONTI DI COPERTURA				
SPESE			FONTI DI COPERTURA		
CAUSALE	Importi (1)	%	FONTI (2)	Importi (1)	%
Terreno			Benefici di legge		
Fabbricati					
Macchinari/attrezzatura					
Impianti			Fondi propri		
Ingegneria					
Brevetti			Utili da reinvestire		
Altre spese			Altri fondi		
Totali		100,00	Totali		100,00
(1) In euro (2) Specificare					

10	PROGRAMMA DI REALIZZAZIONE
Tempi previsti per la realizzazione _____ mesi Illustrare eventuale realizzazione per fasi: _____ _____ _____ Epoca prevista per l'entrata in funzione dell'impianto: _____ / _____ (*) Epoca prevista per l'entrata a regime dell'impianto: _____ / _____ (*) Indicare eventuali programmi di ampliamento dell'attività, a breve o medio termine: _____ _____ (*) mese/anno	

11	BILANCI RICLASSIFICATI DEGLI ULTIMI DUE ESERCIZI (escluse nuove iniziative)	
	IMPORTI (in migliaia di lire)	
	ANNO	ANNO
Immobilizzazioni		
Scorte		
Crediti verso clienti		
Cassa e banche		
Altre attività		
Totale Attività		
Capitale e riserve		
Debiti a lungo termine		
Debiti a breve termine		
Debiti verso fornitori		
Altre passività		
Totale Passività		
Ricavi totali		
Materiali e servizi		
Spese per personale		
Ammortamenti		
Utile lordo		
Oneri finanziari		
Oneri tributari		
Utile al netto degli oneri		

12	CONTO ECONOMICO DI PREVISIONE	
Voci del conto economico		IMPORTI ⁽¹⁾
a) RICAVIDI PER VENDITE (distinte per prodotto)	A ⁽²⁾	B ⁽²⁾
Totale a)		
b) COSTI - Materie prime - Materie ausiliarie - Energia - Personale addetto alla produzione - Manutenzione		
Totale b)		
c) REDDITO LORDO SULLE VENDITE (a-b)		
d) SPESE GENERALI - Commerciali - Amministrative		
Totale d)		
e) REDDITO LORDO DI ESERCIZIO (c-d)		
f) ONERI - Finanziari - Tributari		
Totale f)		
REDDITO NETTO DI ESERCIZIO (e-f)		
(1) In euro (2) A – media ultimi tre esercizi prima della realizzazione dell'iniziativa (in caso di nuova iniziativa A=0) B - dopo la realizzazione dell'iniziativa		

Qualifica	A	B	Profili professionali		
			L	D	O
Titolari, soci, loro familiari che non hanno qualifica di dipendente					
- Personale dipendente non addetto alla produzione:					
- dirigenti ed impiegati					
- operai					
TOTALE (1)					
- Personale dipendente addetto alla produzione:					
- dirigenti					
- impiegati					
- operai					
TOTALE (2)					
TOTALE (1 + 2)					

A – Prima della realizzazione dell'iniziativa (in caso di nuova iniziativa A = 0)
B – Dopo la realizzazione dell'iniziativa
L – Laureati
D – Diplomatici
O – Altro

(*) Indicare, in corrispondenza di ogni colonna, il numero delle unità in forza o previste

[illegible]