

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI RAGUSA IN LIQUIDAZIONE  
PROCEDURA DI VENDITA DEL LOTTO SERVIZI "A" F. 119 PART. **264 e 267** PRESSO  
L'AGGLOMERATO DI RAGUSA

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ e  
domiciliato in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, C.F.  
\_\_\_\_\_

Nella qualità di:

- Titolare dell'impresa individuale \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_,  
P.I/C.F. \_\_\_\_\_  
oppure
- \_\_\_\_\_ e come tale legale rappresentante della  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_,  
P.I. \_\_\_\_\_

CHIEDE

Di poter partecipare alla vendita del lotto "A" ubicato presso l'Area Industriale di Ragusa, censito al catasto terreni territorio al foglio **119** particelle **264 e 267**;

Prezzo a base d'asta € 112.271,90 diconsi euro centododicimiladuecentosettantuno/90 oltre IVA

A tal fine

DICHIARA

(barrare la casella pertinente)

- a) Di essere iscritto alla CCIAA di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ per  
la \_\_\_\_\_ seguente attività  
\_\_\_\_\_

oppure

- a) Di NON essere iscritto alla CCIAA e che l'iscrizione avverrà solo successivamente prima dell'avvio delle attività proposte
- b) Di non esercitare l'attività di vendita immobili o loro gestione;
- c) Di aver preso visione ed accettare le condizioni poste dal bando di gara;
- d) Di conoscere e accettare le norme e le condizioni di cui al regolamento per gli insediamenti industriali dell'IRSAP;
- e) Di aver di aver effettuato un sopralluogo nel sito del lotto oggetto di vendita e di accettare le condizioni sia ubicative che tecniche dello stato attuale del lotto stesso, avendo verificato lo stato di fatto e di diritto del lotto in dismissione oggetto di gara, della modalità di accesso al lotto medesimo, esonerando il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione e l'IRSAP da qualsivoglia responsabilità al riguardo;

- f) Di aver visionato gli allegati all'avviso di vendita pubblicati sul sito internet del Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale in Liquidazione;
- g) Di aver preso visione della documentazione tecnica;
- h) Di conoscere e accettare le previsioni e i vincoli di destinazione urbanistica del P.R.G riguardanti l'area industriale nella quale ricade l'immobile oggetto della procedura di vendita;
- i) Di autorizzare il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione al trattamento dei propri dati personali per le finalità inerenti la procedura di vendita;

Ai sensi degli art. 21,38, 46 e 47 del D.P.R 2000 n. 445, inoltre, consapevole delle conseguenze penali delle false dichiarazioni e dell'esclusione dalla procedura e dell'incameramento della cauzione versata prevista dalle condizioni di vendita in caso di dichiarazioni in tutto o in parte non rispondenti al vero

### DICHARA

Che non sussiste alcuna delle seguenti cause di esclusione dalla partecipazione e dall'ammissione alla procedura di gara

- l'esercitare di attività immobiliare o mediazione immobiliare, ovvero l'installazione, in via esclusiva, di impianti fotovoltaici e/o eolici;
- la mancanza della piena capacità di agire o l'esistenza di procedimenti in corso per dichiarazione di interdizione o inabilitazione;
- la pendenza di uno dei procedimenti previsti dal Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza;
- le condizioni di cui all'art. 9, co. 2, lett. c), del decreto legislativo 2001, n. 231;
- le misure di prevenzione di cui al decreto legislativo 2011, n. 159 o la pendenza di un relativo procedimento;
- i divieti previsti dall'art. 67 del decreto legislativo 2011, n. 159;
- l'esistenza a carico del rappresentante legale, degli amministratori o dell'imprenditore individuale di sentenze definitive di condanna o di applicazione della pena su richiesta delle parti o di uno degli altri provvedimenti previsti dall'art. 94 del decreto legislativo 2023, n. 36;
- una causa di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa riguardante l'imprenditore individuale o il rappresentante legale della società;
- l'aver reso false dichiarazioni nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando sui requisiti e le condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di pubblico incanto;
- l'esistenza, rispetto a un altro partecipante, di una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o a poteri di direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497 c.c. o di una qualsiasi altra relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte possano ritenersi imputabili a un unico centro decisionale;

Si allega, a pena di esclusione

A) cauzione di € \_\_\_\_\_ pari al 10% del prezzo posto a base d'asta, resa con le seguenti modalità

---



---



---

B) relazione che descriva l'attività che intende realizzare nel lotto posto in gara che indichi i livelli occupazionali attesi, diretti ed indiretti

Data \_\_\_\_\_

Firma

---